



وزارة الطاقة والصناعة والثروة المعدنية
وكالة الوزارة للثروة المعدنية

المتطلبات اللازمة للحصول على رخصة محجر
مواد بناء لإستغلال خام رمل السيليكا لأغراض صناعة
مواد البناء الخالية من الشوائب والأكاسيد



المتطلبات اللازمة للحصول على رخصة محجر مواد بناء لإستغلال خام رمل السيليكا لأغراض صناعة مواد البناء الخالية من الشوائب والأكاسيد

الشروط:

١. أن يكون الموقع المطلوب داخل احد المجمعات المخصصة لهذا الغرض.
٢. أن يتضمن نشاط المنشأة في السجل التجاري نشاط المناجم والمحاجر.
٣. أن تتناسب مدة الرخصة المطلوبة مع برنامج العمل وحجم الاستثمار في هذا المجال بحيث تكون مدة الرخصة المطلوبة من ٣-٥ سنوات.
٤. تعبئة التعهد الخاص بإستغلال رمل السيليكا لأغراض صناعة مواد البناء الخالية من الشوائب والأكاسيد ووفقاً للترخيص الصناعي وطباعة التعهد على الأوراق الرسمية للمنشأة.

المتطلبات:

- تقديم خطاب موجه للوزارة / للوكالة على مطبوعات المنشأة موضحاً عليه إسم صاحب الصلاحيه بإدارة المنشأة وفق السجل التجاري وتوقيعه وختمه بختم المنشأة مصادق عليه من الغرفة التجارية مع تحديد نوع الخام المطلوب وإسم المجمع والإمارة التابع لها، والعنوان البريدي ورقم الهاتف والفاكس الخاص بالمنشأة مرفقاً به التالي:
١. نموذج طلب رخصة محجر مواد بناء بعد تعبئته وختمه وتوقيعه (طباعة جميع البيانات).
 ٢. تعبئة الجدول الزمني لتنفيذ برنامج العمل المقترح لموقع الرخصة المطلوبة وطباعته على مطبوعات المنشأة وختمه.
 ٣. خريطة رفع مساحي لمنطقة الرخصة المطلوبة على ألا تزيد مساحة الموقع عن (٢م٢٥٠٠٠٠) بإستخدام برنامج (Google Earth) (موقعة ومختومة من قبل المنشأة موضحاً عليها الإحداثيات الجغرافية لأركان الموقع الأربعة بالدرجة والدقيقة والثانية بنظام (WGS84) بحيث تكون تسميتها تسلسلياً بإتجاه حركة عقارب الساعة بالأرقام ابتداءً من رقم (١) من الجهة الشمالية الشرقية.
 ٤. صورة من السجل التجاري ساري المفعول ومختومة بختم المنشأة.
 ٥. صورة من عقد تأسيس المنشأة موثق من الجهة المختصة (للشركات) ومختوم بختم المنشأة.
 ٦. صورة من الترخيص الصناعي ساري المفعول لإنتاج بودرة رمل السيليكا المعبأة لأغراض صناعة مواد البناء الخالية من الشوائب والأكاسيد.



٧. إيضاح المركز المالي للمنشأة (إرفاق القوائم المالية للسنوات الثلاث الأخيرة بالتفصيل معتمدة من مكتب محاسب قانوني أو شهادة بنكية حديثة توضح المركز المالي للمنشأة وتحتوي على أرقام تظهر القدرة المالية - مع الاخذ في الاعتبار ان لا تقل القدرة المالية عن (٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال) مع إرفاق وثائق الملكية للمعدات أو عقود الايجار).
٨. تعبئة بيانات دراسة الجدوى الاقتصادية.
٩. بيانات الدعم الفني والإمكانات والخبرات السابقة لمقدم الطلب.
١٠. صورة من الهوية الوطنية لصاحب الصلاحية (وفقاً للسجل التجاري) مع توقيعها وختمها بختم المنشأة.
١١. في حال تقديم الطلب من قبل الوكيل الشرعي فإنه يجب تقديم أصل الوكالة الشرعية وصورة مصدقة منها تخوله القيام بذلك من قبل صاحب الصلاحية والتوقيع عليها وعلى النماذج المطلوبة مع إرفاق صورة موقعة ومختومة من الهوية الوطنية للوكيل وموكله.
١٢. إرفاق صورة من الإشتراك البريدي بالعنوان الوطني (واصل) للمنشأة ساري المفعول.
١٣. كروكي موضحاً به المقر الاداري لمكتب المنشأة ورقم المكتب على مطبوعات المنشأة ، كذلك صورة من رخصة المكتب وصورة من عقد الايجار او صورة من وثيقة الملكية للمقر على ان يتم ختم جميع المستندات بختم المنشأة.
١٤. شهادة من وزارة العمل (توضح نسبة السعودة) سارية المفعول موقعة ومختومة بختم المنشأة.
١٥. شهادة من التأمينات الاجتماعية سارية المفعول موقعة ومختومة بختم المنشأة.
١٦. شهادة الزكاة والدخل سارية المفعول موقعة ومختومة بختم المنشأة.
١٧. عقد شراء و تركيب الفلاتر لوحدات التكسير والفصل والفرز من احد المكاتب المؤهلة من قبل الرئاسة العامة للارصاد وحماية البيئة.
١٨. ضمان بنكي بمبلغ (٣٠٠,٠٠٠ ريال) لاعادة تأهيل الموقع يغطي مدة الرخصة المطلوبة إضافة الى (٦) شهور ، وأن يتعهد بدفع أي تكاليف اخرى تغطي نفقات اعادة التأهيل في حال عدم كفاية مبلغ الضمان.
- ★ يجب تسديد قيمة رسوم تقديم طلب الرخصة بمبلغ (١٠٠٠) ريال (غير مستردة) عند الحصول على الرقم المرجعي للسداد بعد تقديم الطلب.
- ★ تنبيه: تنص المادة الخامسة والخمسون من نظام الاستثمار التعديني على (مع عدم الإخلال بأي عقوبة أشد ينص عليها نظام آخر، يعاقب بغرامة لا تتجاوز مائة ألف ريال كل مرخص له أو طالب رخصة تعمد تزويد الوزارة بمعلومات غير صحيحة في أي طلب أو تقرير أو أي مستند مطلوب تقديمه بموجب هذا النظام أو للائحته التنفيذية).
- ★ الالتزام بتقديم طلب تجديد الرخصة واستكمال طلبات التجديد قبل ١٨٠ يوم من تاريخ انتهاء الرخصة بالتقدم بطلب التجديد والالتزام بتسديد بالحقوق المالية وفي حالة عدم الالتزام بذلك تعتبر الرخصة منتهية ولا يحق لحامل الرخصة ممارسة النشاط التعديني بالموقع.



نموذج طلب رخصة محجر مواد بناء

معلومات عن مقدم الطلب شركة مؤسسة فرد أخرى

إسم المنشأة (حسب السجل التجاري): رقم السجل التجاري:
النشاط المصرح به (حسب السجل التجاري):
(إرفاق صورة من السجل التجاري والترخيص الصناعي إن وجد)

اسم مقدم الطلب أو المفوض أو الوكيل: وظيفته:
رقم السجل المدني: مصدره:
تاريخه: / / هـ
(أرفاق صورة من السجل المدني / والتفويض مصدق من الغرفة التجارية أو صورة الوكالة الشرعية)

العنوان: ص.ب.: الرمز البريدي: المدينة: البلد:

هاتف: فاكس: جوال:

البريد الإلكتروني:

إسم الموقع المطلوب للاستغلال: المحافظة: الإمارة:

مساحة الموقع المطلوب :
أرفاق خريطة رفع مساحي بنظام خرائط (Google Earth) بمقياس رسم واضح وبيّن فيها أطوال منطقة الرخصة المطلوبة للإستثمار والمعالّم الثابتة على أن يكون الموقع على هيئة شكل هندسي زواياه قائمة وأتجاه الزوايا في إتجاه شمال جنوب وشرق غرب وتحدد الاحداثيات الجغرافية لأركان الموقع بالدقيقة والدرجة والثانية بنظام (WGS84) على أن لا تزيد المساحة عن مائتين وخمسين الف متر مربع (٢٥٠,٠٠٠) م^٢ بحيث تكون تسميتها تسلسليا بإتجاه حركة عقارب الساعة بالأرقام ابتداءً من رقم (١) من الجهة الشمالية الشرقية.

نوع الخام المطلوب استغلاله: الغرض من الإستغلال:

مدة الرخصة المطلوبة :
(لا تزيد عن ٥ سنوات قابلة للتجديد لمدة أو مدد لا يزيد مجموعها عن ٥ سنوات).

التقرير الفني : يرفق نسخة من التقرير الفني لإعمال الكشف والاستطلاع السابقة ذات العلاقة بالطلب إن وجدت.

التأثيرات البيئية : يلتزم المرخص له بمراجعة الرئاسة العامة للأرصاد وحماية البيئة والتقيد بالأنظمة البيئية المعمول بها في المملكة واتخاذ جميع احتياطات الأمن والسلامة والتأكد من فعالية إجراءات واحتياطات حماية البيئة من الأضرار.

الرسوم :
رسوم تقديم الطلب: مبلغ (١,٠٠٠) ألف ريال سعودي وهي رسوم غير مستردة.
رسوم إصدار الرخصة أو تجديدها: مبلغ (٥,٠٠٠) خمسة آلاف ريال سعودي.
رسوم الإيجار السطحي: مبلغ (١٠,٠٠٠) عشرة آلاف ريال سعودي.

المقابل المالي للاستغلال :
يلتزم المرخص له طوال مدة الرخصة بدفع مبلغ () ألف ريال سعودي في السنة أو جزء من السنة كمقابل مالي لاستغلال الحد الأدنى من الخام وقدره () ألف طن/٣م سنويا - ويتم الدفع عن كل سنة وهو مبلغ غير مسترد وفي حالة زيادة كمية الاستغلال عن الحد الأدنى يلتزم المرخص له بدفع المقابل المالي للاستغلال عن هذه الزيادة بواقع () هلاله للطن/للمتر المكعب.

دراسة جدوى اقتصادية لمشروع محجر مواد بناء لإستغلال
موقع المحجر : محافظة :
إمارة :

مساحة الموقع : () الف متر مربع

الطاقة التعدينية السنوية : () طن/متر مكعب سنوياً

كمية الخام المستغل سنوياً : () طن/متر مكعب سنوياً

تكلفة معدات المشروع : () ريال سعودي

التكاليف الرأسمالية للمشروع : () ريال سعودي

مجموع النفقات التشغيلية السنوية : () ريال سعودي

متوسط تكلفة استخراج الطن/المتر المكعب الخام : () ريال سعودي

متوسط سعر بيع الطن/المتر المكعب من الخام : () ريال سعودي

الأرباح السنوية المتوقعة : () ريال سعودي

تفاصيل عن المعدات المستخدمة في المحجر (أنواعها و أعدادها وأسعارها)

المملكة العربية السعودية
وزارة الطاقة والصناعة والثروة المعدنية
نوع وعدد وجنسيات العمالة في المشروع :

وكالة الوزارة للثروة المعدنية

أقر أنا الموقع أدناه بصحة جميع بيانات النموذج وبأنني قد أطلعت على أحكام نظام الاستثمار التعديني ولائحته التنفيذية. وأوافق عليها وألتزم بجميع ما يطرأ عليهما من تعديلات أو أوامر حكومية مبلغة بهذا الشأن.

اسم المنشأة :

اسم مقدم الطلب أو المفوض أو الوكيل : الختم

التاريخ : / / ١٤هـ الموافق / / ٢٠م

التوقيع :

تم استلام الطلب الساعة يوم شهر عام ١٤هـ.

الموافق يوم شهر عام ٢٠م.

إسم الفني المختص :

توقيع :



جدول (ب) قائمة معدات الكسر والطحن والمعالجة

التكلفة الإجمالية	عدد	النوع	
			ب-١
			ب-٢
			ب-٣
			ب-٤
			ب-٥
			ب-٦
			ب-٧
			ب-٨

جدول (ج) قائمة معدات النقل

التكلفة الإجمالية	عدد	النوع	
			ج-١
			ج-٢
			ج-٣
			ج-٤
			ج-٥
			ج-٦
			ج-٧
			ج-٨

جدول (د) قائمة بتكاليف الإنشاء والبناء

التكلفة الإجمالية	النوع	
		د-١
		د-٢
		د-٣
		د-٤
		د-٥
		د-٦
		د-٧
		د-٨ المجموع



بيانات دراسة الجدوى الاقتصادية رخصة محجر مواد بناء

بيانات مقدم الطلب والموقع		
١	نوع الخام المستغل:	
٢	تمويل المشروع - ذاتي % - قروض %	
٣	أسم مقدم الطلب:	
٤	شركة - مؤسسة - شركة تضامنية -	
٥	السجل التجاري:	
٦	الموقع:	
التكاليف الرأسمالية للمشروع		
٧	التكاليف الرأسمالية للمحجر - بند (أ-١١)	
٨	التكاليف الرأسمالية لوحدة التكسير والطحن والمعالجة - بند (ب-٨)	
٩	التكاليف الرأسمالية لمعدات النقل - بند (ج-٨)	
١٠	التكاليف الرأسمالية للإنشاء والبناء - بند (د-٨)	
١١	مجموع التكاليف الرأسمالية للمشروع	
التكاليف التشغيلية السنوية		
١٢	تكاليف تشغيل المحجر السنوية	
١٣	تكاليف التكسير والطحن والمعالجة السنوية	
١٤	تكاليف النقل السنوية	
١٥	تكاليف صيانة الإنشاءات والبناء السنوية	
١٦	تكاليف البيئة والفلاتر	
١٧	تكاليف الإدارة	
١٨	تكاليف التسويق	
١٩	أجور ورواتب الموظفين - بند (هـ - ١١)	
٢٠	مجموع التكاليف التشغيلية السنوية	
جدول (أ) قائمة معدات المحجر		
النوع	عدد	التكلفة الإجمالية
١-أ		
٢-أ		
٣-أ		
٤-أ		
٥-أ		
٦-أ		
٧-أ		
٨-أ		
٩-أ		
١٠-أ		
١١-أ		المجموع



المملكة العربية السعودية
وزارة الطاقة والصناعة والثروة المعدنية
وكالة الوزارة للثروة المعدنية

الجدول الزمني لتنفيذ برنامج العمل المقترح

إسم مقدم الطلب		المحافظة											
الموقع		الإمارة											
المدة الزمنية اللازمة لتطوير الموقع		المحافظة											
بداية الإنتاج التجاري		الإمارة											
الطاقة الإنتاجية السنوية		المحافظة											
الخامات والمعادن المستغلة		الإمارة											
الأعمال													
السنة الأولى													
١	تمهيد وتسوية الأرض والتأكد من تركيب السياج الحديدي	١	٢	٣	٤	٥	٦	٧	٨	٩	١٠	١١	١٢
٢	تركيب محدد اتجاهات الرياح والتشجير والسفانة												
٣	انزال وتوزيع المعدات												
٤	ازاحة الغطاء السطحي إن وجد												
٥	تقسيم الموقع لعدة مربعات وأعمال التحجير التجريبي												
٦	استغلال الخام												

الترم ببرنامج العمل الموضح بعاليه وأترم بأحكام نظام الاستثمار التعديني الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/٤٧، وتاريخ ٢٠/٨/٢٥هـ ولائحته التنفيذية الصادرة بالقرار الوزاري رقم ١٧٣/ق وتاريخ ٣٠/١١/٢٥هـ وأي تعديل قد يطرا عليهما وغيرها من الأنظمة والتعليمات والأوامر الحكومية، وفي حالة عدم تنفيذ هذا البرنامج فيحق لوزارة البترول والثروة المعدنية إتخاذ الإجراءات اللازمة لإنهاء الرخصة.

اسم المنشأة :
اسم صاحب المنشأة :
رقم السجل المدني :
التوقيع :

أو المفوض ، أو الوكيل :
رقم السجل المدني :
التوقيع :

الختم :



جدول (هـ) رواتب الموظفين			
التكلفة السنوية	عدد	الوظيفة	
			١-هـ
			٢-هـ
			٣-هـ
			٤-هـ
			٥-هـ
			٦-هـ
			٧-هـ
		المجموع سعودي	٨-هـ
		% غير سعودي	٩-هـ
		%	١٠-هـ
		تكاليف التأمينات الاجتماعية:	١١-هـ
		تكاليف التأمين الصحي:	
		المجموع الكلي:	

ربحية المشروع	
٢١	كمية الخام المستغل سنوياً (طن / م٣)
٢٢	متوسط تكلفة استخراج الخام (طن / م٣) (٢٠/٢١)
٢٣	متوسط سعر بيع (الطن / م٣)
٢٤	الإيرادات السنوية (٢٣ × ٢١)
٢٥	ناقص : التكاليف التشغيلية (بند ٢٠)
٢٦	ناقص : استهلاكات
٢٧	ناقص : مدفوعات القروض
٢٨	الإرباح السنوية المتوقعة (٢٤) - (٢٥) - (٢٦) - (٢٧)
٢٩	العائد على رأس المال (١١/٢٨)



المملكة العربية السعودية
وزارة الطاقة والصناعة والثروة المعدنية
وكالة الوزارة للثروة المعدنية



التعهد الخاص باستغلال رمل السيليكا لأغراض صناعة
مواد البناء الخالية من الشوائب
والأكاسيد وطباعته على الأوراق الرسمية للمنشأة

- تتعهد (شركة / مؤسسة) ، بموجب السجل التجاري رقم
- وتاريخ / ومركزها الرئيسي في والمتقدمة بطلب رخصة محجر مواد بناء
لاستغلال رمل السيليكا (لأغراض صناعة مواد البناء الخالية من الشوائب والأكاسيد من موقع بمجمع رمل
السيليكا بمحافظة التابعة لأمانة منطقة بالالتزام بالاشتراطات التالية:
1. العمل داخل حدود موقع الرخصة.
 2. استخدام الطرق التعدينية الهندسية والوسائل الفنية الحديثة لاستخراج الخام
 3. وضع سياج (شبكة) حديدي على حدود موقع الرخصة
 4. وضع لوحات إرشادية حول حدود موقع الرخصة للتحذير من وجود أعمال التعدين والحفر.
 5. إعادة ردم وتسوية الحفر التي استخرج منها الخام وتهذيبها على ألا يزيد عمق الحفر عن (١٠ أمتار).
 6. اتخاذ كافة الاحتياطات والوسائل للحفاظ على البيئة واستخدام وسائل السلامة أثناء العمل في موقع الرخصة .
 7. استخدام خام رمل السيليكا للأغراض المخصصة له وفق الترخيص الصناعي والحفاظ عليه وعدم هدره وذلك وفقاً
لنظام الاستثمار التعديني ولائحته التنفيذية وتمشياً مع التوجيهات السامية الصادرة في هذا الخصوص.
 8. الالتزام بسداد قيمة المقابل المالي للاستغلال عن الكميات المستغلة سنوياً من الخام التي تزيد عن الحد الأدنى بواقع (٥)
ريال لكل طن وفقاً لشروط الرخصة والملحق رقم (٣) من اللائحة التنفيذية لنظام الاستثمار التعديني ، وتوقيع و
تصديق التقرير الذي يوضح الكميات المستغلة سنوياً من قبل صاحب الصلاحية ، والمدقق من قبل المحاسب القانوني .
 9. تعبئة الخام في عبوات (أكياس جامبو) مناسبة بغرض ضمان استغلاله للأغراض المخصصة له وفقاً للتعليمات وعدم
استخدامه في أعمال تكسية الجدران (اللياسة) والالتزام بعدم التصدير.
 10. الالتزام بتنفيذ ما قد يصدر مستقبلاً من أنظمة وتعليمات لتنظيم استغلال خام رمل السيليكا.

المدير العام

ختم المنشأة:

التوقيع

التاريخ